



Grupo Inmobiliario Velázquez & Zabaljauregui

Avda. de Alcoy 85 Entrepantalla
Alicante

Teléfono: 633597420
Teléfono 2: 966024999
e-mail: admin@grupoinmobiliariov-z.com

Referencia: **80-A0636**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **305.000 €**
Estado: **Nuevo**



Población: **Alicante**
Provincia: **Alicante**
Cod. postal: **03007**
Zona: **La Florida**



M² construidos:	140	útiles:	130	Aire acondicionado:	centralizado
Garajes:	1	M² terraza:	46	Terraza(s):	1
Energía calefacción:	Eléctrico	Dormitorios:	2	Baños:	2
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Ponemos en venta estupendo ático de obra nueva en Alicante. Cuenta con plaza de garaje cubierta y trastero. El mismo está ubicado en el conocido barrio de La Florida. Se trata de un edificio con piscina cubierta para adultos y niños, zonas ajardinadas, zonas chill out y parque infantil. Un emprendimiento ideado para que puedas disfrutar y descansar con tu familia en tu urbanización. La fachada del edificio es de ladrillo cerámico de triple acústica, aislamiento térmico y revestimiento de tabiquería de ladrillo de gran formato. Posee acceso peatonal por videoportero, la puerta del garaje está automatizada y el edificio tiene paneles fotovoltaicos para consumo eléctrico en las zonas comunes. El inmueble cuenta con dos dormitorios, dos baños, cocina totalmente equipada, salón comedor amplio y luminoso y gran terraza de 46,18 metros cuadrados. La carpintería exterior es de aluminio con aislamiento térmico, acústico y doble acristalamiento además de persianas enrollables de aluminio, las puertas interiores son de tablero macizo semilacado en color blanco, los armarios modulares tienen puertas correderas y/o abatibles y la puerta de entrada es blindada. El suelo de los dormitorios y del salón es de gres cerámico y la cocina y el baño tienen gres de primera calidad. La propiedad tiene la preinstalación de aire acondicionado por conductos. Puedes hacer realidad tu sueño de estrenar piso y disfrutar de todos los servicios de una moderna urbanización. Precio de venta: 305.000€+ IVA. Llama y te informaremos sobre esta Obra Nueva.