

Referencia: **80-A0446**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **257.000 €**
 Estado: Semi reformado



Dirección: Avenida Costa Blanca
 Planta: 1
 Población: Alicante
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3540
 Zona: Playa San Juan



M² construidos:	73	Suelo de:	terrazo	útiles:	65
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	Terraza(s):	1
Dormitorios:	2	Orientación:	este	Baños:	1
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2	Gastos de comunidad/mes:	95

Descripción:

Ponemos en venta un estupendo piso en Playa San Juan a 100 metros del Paseo Marítimo y con vistas al mar y salida directa a la playa. La propiedad se encuentra en una Urbanización privada con piscina, parque infantil y jardines. Cuenta con plaza de garaje privada y numerada incluida en el precio final de venta. Consta de dos dormitorios, uno doble y uno simple con armarios empotrados, un baño, un salón comedor amplio con salida a una cómoda terraza para disfrutar de unas hermosas vistas al mar y una cocina equipada con galería acristalada. El inmueble ha sido renovado con instalación eléctrica y fontanería nuevos, ventanas de aluminio con cristales dobles, persianas, mosquiteras y suelo nuevo. Gastos de Comunidad: 95€, IBI: 265€. Se ubica sobre avenida Costa Blanca con servicio de tranvía Tram a un paso de Playa San Juan y del centro comercial Fontana con todos los servicios para satisfacer las necesidades de su habitantes. Una opción inmejorable en un barrio espléndido y a un paso del centro de Alicante.