

Referencia: **80-B0059**  
 Tipo inmueble: Chalet Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **595.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: El Campello  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3560  
 Zona: Playa



|                                   |      |                    |     |                           |          |
|-----------------------------------|------|--------------------|-----|---------------------------|----------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> | 249  | <b>útiles:</b>     | 220 | <b>Garajes:</b>           | 3        |
| <b>M<sup>2</sup> terraza:</b>     | 20   | <b>Terraza(s):</b> | 1   | <b>Dormitorios:</b>       | 3        |
| <b>Orientación:</b>               | este | <b>Baños:</b>      | 3   | <b>Exterior/Interior:</b> | exterior |
| <b>Armarios:</b>                  | 4    |                    |     |                           |          |

### Descripción:

Ponemos a la venta este hermoso adosado a orillas de la Cala Baños de la Reina de El Campello. La propiedad construida en tres alturas se encuentra en primera línea de mar. En Planta Baja cuenta con un recibidor que da paso en un amplio salón comedor con chimenea y amplios ventanales a una terraza con pérgola de 16 metros cuadrados y un jardín sobre el mar. Desde el distribuidor se ingresa a la cocina, amplia y completa con salida a un patio de 7 metros cuadrados. La planta baja cuenta con un baño. La primera planta tiene tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados, dos baños, uno de ellos en suite con el dormitorio principal y vistas al mar desde gran ventanal. El subsuelo cuenta con trastero y cochera con dos entradas, para tres vehículos. La propiedad posee climatización por conductos instalados y aberturas climalite. La Urbanización de tan solo 11 propiedades cuenta con piscina. Un magnífico entorno junto al mar para disfrutar de la paz y la tranquilidad y a un paso de todos los servicios que ofrece El Campello.