

## Grupo Inmobiliario Velázquez & Zabaljauregui

Avda. de Alcoy 85 Entreplanta Alicante

Teléfono: 633597420 Teléfono 2: 966024999

e-mail: admin@grupoinmobiliariov-z.com

80-A0371 Referencia:

Tipo inmueble: Piso

Precio:

Operación: Venta 180.000 € Estado: Seminuevo

Planta: 1

Población: El Campello

Provincia: Alicante

3560 Cod. postal:

Zona: playa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M<sup>2</sup> construidos: 81 Garajes: 1 Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 Orientación: este Baños: 2

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 2

## Descripción:

Bonito piso a 20 metros de la playa de El Campello. Perfecto como inversión o como segunda vivienda vacacional. Cuenta con dos habitaciones, dos baños (uno en suite), salón comedor, cocina independiente totalmente amueblada y con galería, balcón y dos patios interiores. Posee plaza de garaje privada, característica imprescindible en la zona. Su ubicación es inmejorable, emplazado en la calle paralela al Paseo Marítimo de El Campello, a 300 metros de la parada de Tram, y a solo unos pasos de la playa y toda la oferta de restaurantes de la zona. El Campello es una reconocida zona turística de la provincia de Alicante, con preciosas playas de arena limpia y mar cristalino, muy familiar, con clima benévolo y tranquila durante el invierno. Un lugar para disfrutar con los pequeños y apacible para toda la familia.