

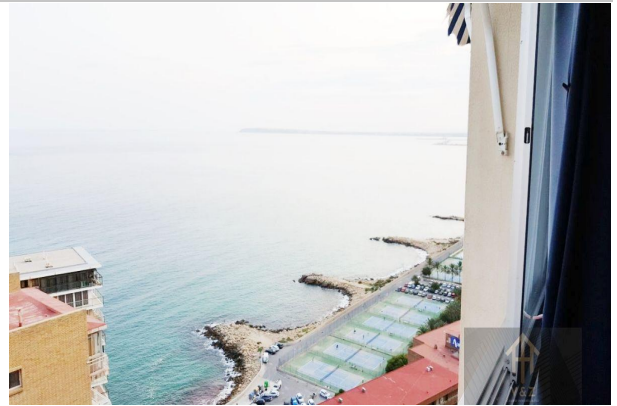


## Grupo Inmobiliario Velázquez & Zabaljauregui

Avda. de Alcoy 85 Entreplanta  
Alicante

Teléfono: 633597420  
Teléfono 2: 966024999  
e-mail: admin@grupoinmobiliariov-z.com

Referencia: **80-A0370**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **99.500 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: Av. Villajoyosa  
Planta: 17  
Población: Alicante  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03016  
Zona: Albulfereta



|                                       |                                    |                                       |
|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 45  | <b>útiles:</b> 45                  | <b>Aire acondicionado:</b> frío/calor |
| <b>Energía calefacción:</b> Eléctrico | <b>Dormitorios:</b> 1              | <b>Baños:</b> 1                       |
| <b>Antigüedad:</b> más de 30 años     | <b>Exterior/Interior:</b> exterior | <b>Armarios:</b> 2                    |

### Descripción:

Excelente oportunidad, piso en planta 17 del Edificio Gafner, Ubicado en Av. Villajoyosa frente al mar, con salida privada a la playa. Vistas panorámicas de toda la bahía de Alicante. La propiedad cuenta con un dormitorios doble, baño completo, cocina americana y salón comedor amplio con ventanal al mar. Ubicado a un paso del centro de la ciudad, cuenta con todos los servicios necesarios par el día a día, supermercados, farmacias, confiterías, etc. Ideal como inversión par rentar. Consúltenos sin compromiso y realizaremos una visita.