

Grupo Inmobiliario Velázquez & Zabaljauregui

Avda. de Alcoy 85 Entreplanta Alicante

Teléfono: 633597420 Teléfono 2: 966024999

e-mail: admin@grupoinmobiliariov-z.com

Referencia: 80-0351

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **625.000 €**

Estado: Nuevo

Planta: 2

Población: Alicante

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3540

Zona: Playa San Juan

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	-	

M² construidos:290útiles:245Garajes:2Agua caliente:centralizadaTerraza(s):1Dormitorios:4

Agua Callente. Certifalizada Terraza(s).

Baños: 2 Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 6 Gastos de comunidad/mes: 250

Descripción:

Presentamos éste cuidado proyecto de ocho viviendas de lujo en el corazón de la Playa San Juan. Vivienda muy exclusiva, moderna y con altos estandartes de construcción y acabados, un paraíso en una de los mejores zonas de Alicante.

Esta propiedad se encuentra distribuida en un amplio hall de entrada, un gran salón comedor, cocina totalmente equipada, galería, cuatro habitaciones con armarios empotrados vestidos, dormitorio principal en suite y vestidor, un baño mas completo y un aseo de cortesía. Ademas una gran terraza con vistas a la urbanización, garaje con capacidad para dos coches y amplio trastero de dos plantas.

Las calidades son muy altas: pudiendo destacar su domótica en toda la vivienda, techos altos, suelos de tarima flotante, calefacción central, Frío/Calor por conductos, paredes lisas, armarios empotrados, ventanas climalit, acceso personas de movilidad reducida, videoportero 24h.

Cuenta con amplias zonas comunes ajardinadas, piscina con jacuzzi, pista de pádel, gimnasio, parque infantil. rodeado de todos los servicios y de la Playa San Juan. .