



## Grupo Inmobiliario Velázquez & Zabaljauregui

Avda. de Alcoy 85 Entrepantalla  
Alicante

Phone: 633597420

Phone 2: 966024999

e-mail: admin@grupoinmobiliariov-z.com

Reference: **80-A0323**  
Property type: Apartment  
Sale/rent: For sale  
Price: **168.000 €**  
Condition: Good condition



Floor: 2  
Town: Alicante  
Province: Alicante  
Postal code: 03012  
Zone: Campoamor

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**Sqm built:** 120      **Floor:** porcellaneous      **Living area:** 110  
**Air conditioner:** split      **Garages:** 1      **Hot water:** individual  
**Heating energy:** Eléctrico      **Bedrooms:** 4      **Bathrooms:** 2  
**Outward/Inward:** outward      **Cupboards:** 4

### Description:

Ofrecemos a la venta un inmueble en Nou Alacant. Se trata de un piso de generosas dimensiones, cuenta con cuatro dormitorios, uno de los dormitorios con baño en suite, segundo baño, una cocina equipada completamente con espacio para comer y un salón comedor muy luminoso. Se encuentra en una Urbanización para disfrutar en familia con pistas de tenis, hermosa piscina y espacio de esparcimiento. Cuenta con PLAZA DE GARAJE incluida en el precio final de venta. El barrio tiene servicio de transporte público (Tram y bus), colegios públicos y privados, supermercados, farmacias, etc. Se ubica cerca del Hospital General de Alicante pero emplazado en una calle tranquila. Consulte y le informaremos.