



Grupo Inmobiliario Velázquez & Zabaljauregui

Avda. de Alcoy 85 Entrepantalla
Alicante

Teléfono: 633597420
Teléfono 2: 966024999
e-mail: admin@grupoinmobiliariov-z.com

Referencia: **80-B0053**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **320.000 €**
Estado: Buen estado



Población: San Vicente del Raspeig
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03690
Zona: Villamontes

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos:	340	Suelo de:	mármol	Aire acondicionado:	split
Metros de parcela:	850	Garajes:	2	Agua caliente:	individual
Terraza(s):	3	Energía calefacción:	butano	Dormitorios:	3
Orientación:	norte	Baños:	3	Antigüedad:	entre 10 y 15 años
Aseos:	1	Armarios:	6		

Descripción:

Espectacular chalet de 850 mts de parcela y 340 mts de casa, la propiedad consta de tres plantas. En la planta baja se encuentra un acogedor salón comedor muy luminoso de doble altura con una sensacional chimenea, cocina independiente amplia con despensa y zona para desayunar, más un baño. En la planta superior se encuentran los dormitorios: el principal con baño en suite y ventilación natural, otros dos dormitorios dobles, todos con armarios empotrados, baño completo y una terraza para disfrutar las maravillosas vistas hacia la montaña. La casa posee además un amplio sótano con luz natural dividido en zona de descanso, zona de gimnasio y zona de almacenaje. El estilo de la propiedad es minimalista con líneas rectas, limpias, con sensación de armonía en su totalidad. Posee garaje con suficiente espacio para dos vehículos. La parcela tiene zona de piscina equipada, con hermoso césped con riego por aspersión alrededor y árboles frondosos, la barbacoa amplia con todos los servicios y una completa terraza con pérgola dando una sensación de confort y relax.