

Referencia: **80-A-0312**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **550.000 €**  
 Estado: Para reformar



Población: Alicante  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3016  
 Zona: Albufereta

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 450	<b>útiles:</b> 350	<b>Metros de parcela:</b> 1400
<b>Garajes:</b> 5	<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 30
<b>Terraza(s):</b> 3	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Orientación:</b> norte
<b>Baños:</b> 3	<b>Aseos:</b> 1	<b>Armarios:</b> 6

**Descripción:**

Chalet con Magnífica ubicación en una parcela de 1.400 mts<sup>2</sup>. Cuenta con una casa de 350 mts que tiene 4 dormitorios , 3 baños, salón comedor amplio , cocina independiente, con mucha luz natural , zona para barbacoa, áreas verdes, árboles frondosos con cercanía al mar y todos los servicios de la ciudad. Tranquilidad y privacidad a pasos de la playa.