



## Grupo Inmobiliario Velázquez & Zabaljauregui

Avda. de Alcoy 85 Entrepunta  
Alicante

Teléfono: 633597420  
Teléfono 2: 966024999  
e-mail: admin@grupoinmobiliariov-z.com

Referencia: **80-A0308**  
Tipo inmueble: Apartamento Alto  
Operación: Venta  
Precio: **230.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: Alicante  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03560  
Zona: El Campello

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 110	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 15	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> este
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> entre 10 y 15 años	<b>Armarios:</b> 4
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 87		

### Descripción:

Piso en primera línea de playa con espectaculares vistas. Cuenta con salón amplio y luminoso, dormitorios espaciosos y baños completos y una gran terraza. Se ubica en una zona totalmente comunicada con servicio de transporte público: Tram y bus, posee variados comercios para vivir el día a día. Consulte y le informaremos.