

Referencia: **80-A0295**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **230.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 6  
 Población: Alicante  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3002  
 Zona: explanada

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 126      **Suelo de:** parquet      **Dormitorios:** 2  
**Baños:** 2      **Antigüedad:** 1980      **Exterior/Interior:** exterior  
**Gastos de comunidad/mes:** 27

### Descripción:

Piso reformado con material de excelentes calidades, paredes lisas, suelos de parquet y cerámica de alta calidad. Muy amplio y luminoso. 3 ASCENSORES uno para minusválidos y el otro un montacargas, servicio de retirada de basura todos los días sin coste alguno, se encuentra en el centro de ALICANTE, en una zona inmejorable, sobre Rambla Méndez Núñez. Se ubica muy cerca del Puerto Deportivo, Explanada y a un paso de la playa. Zona bien comunicada con todos los servicios alrededor (autobuses, Tram, centros médicos, hospitales, centros comerciales, supermercados, colegios, zonas verdes e infantiles). Cuenta con 2 Dormitorios, 2 baños, cocina independiente equipada con galería y amplio salón-comedor. En 6ta Planta, exterior, luminoso, con hermosas vistas panorámicas. Precio Venta: 230.000 + Honorarios Inmobiliarios.