



Grupo Inmobiliario Velázquez & Zabaljauregui

Avda. de Alcoy 85 Entrepantalla
Alicante

Teléfono: 633597420
Teléfono 2: 966024999
e-mail: admin@grupoinmobiliariov-z.com

Referencia: **80-A0295**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **230.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 6
Población: Alicante
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03002
Zona: explanada

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 126 **Suelo de:** parquet **Aire acondicionado:** frío/calor
Dormitorios: 2 **Baños:** 2 **Antigüedad:** 1980
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 27

Descripción:

Piso reformado con material de excelentes calidades, paredes lisas, suelos de parquet y cerámica de alta calidad. Muy amplio y luminoso. 3 ASCENSORES uno para minusválidos y el otro un montacargas, servicio de retirada de basura todos los días sin coste alguno, se encuentra en el centro de ALICANTE, en una zona inmejorable, sobre Rambla Méndez Núñez. Se ubica muy cerca del Puerto Deportivo, Explanada y a un paso de la playa. Zona bien comunicada con todos los servicios alrededor (autobuses, Tram, centros médicos, hospitales, centros comerciales, supermercados, colegios, zonas verdes e infantiles). Cuenta con 2 Dormitorios, 2 baños, cocina independiente equipada con galería y amplio salón-comedor. En 6ta Planta, exterior, luminoso, con hermosas vistas panorámicas. Precio Venta: 230.000 + Honorarios Inmobiliarios.