



Grupo Inmobiliario Velázquez & Zabaljauregui

Avda. de Alcoy 85 Entrepunta
Alicante

Teléfono: 633597420
Teléfono 2: 966024999
e-mail: admin@grupoinmobiliariov-z.com

Referencia: **80-A0289**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **87.370 €**
Estado: Reformado



Planta: 1
Población: Alicante
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03012
Zona: Bon Repos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 67 **útiles:** 53 **Aire acondicionado:** frío/calor
Terraza(s): 1 **Energía calefacción:** Eléctrico **Dormitorios:** 2
Baños: 1 **Antigüedad:** más de 30 años **Exterior/Interior:** exterior
Armarios: 2

Descripción:

Estupendo piso totalmente reformado, amueblado y con electrodomésticos, listo para entrar a vivir. Consta de dos dormitorios amplios, salón comedor muy luminoso con ventanal, cocina con galería acristalada totalmente amueblada y con electrodomésticos a estrenar. El piso se ubica en la zona de Carolinas Bajas, rodeado de todos los servicios y con acceso a transporte público, (a cincuenta metros del Tram L 2 con destino a la Universidad y Playas de San Juan). Tiene otorgada LICENCIA TURÍSTICA, con una ganancia anual de 7.122€ (rentabilidad del 8,2%). No deje de consultarnos. Obtenemos financiación de hasta el 100%.