



Grupo Inmobiliario Velázquez & Zabaljauregui

Avda. de Alcoy 85 Entrepantalla
Alicante

Teléfono: 633597420
Teléfono 2: 966024999
e-mail: admin@grupoinmobiliariov-z.com

Referencia: **80-B0049**
Tipo inmueble: Finca rústica Finca Urbana
Operación: Venta
Precio: **Consultar**
Estado: Seminuevo



Población: Biar
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03410
Zona: Fontanelles

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 429	útiles: 380	Metros de parcela: 15000
Garajes: 2	Agua caliente: centralizada	M² terraza: 25
Terraza(s): 2	Energía calefacción: gasoil	Dormitorios: 8
Baños: 5	Antigüedad: más de 30 años	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 7	

Descripción:

Esta espectacular vivienda, situada en una parcela de pinar centenario, en plena Sierra Fontanella de Biar (Alicante), es la vivienda con mejores y más completas prestaciones de la zona, con un equipamiento y comodidades para sus propietarios, especialmente si buscan tranquilidad y silencio.

La vivienda es una casa de labor de principios del siglo pasado (1910), que ha sido totalmente rehabilitada y acondicionada hace pocos años. La rehabilitación de la vivienda se ha realizado de manera exquisita, manteniendo en todo momento el sabor rústico de la vivienda original, dotándola a la vez de todas las comodidades y lujos de nuestra época actual.

Los exteriores son imponentes. La vista se relaja con el espectáculo de poder disfrutar de pinos centenarios en el entorno de la vivienda. La entrada principal esta presidida por una monumental carrasca de grandes dimensiones.

Además, el exterior de la vivienda cuenta con numerosas instalaciones para el ocio y el descanso, entre las que destacan su piscina de 130 m², con instalación de suelo radiante, zona de césped y jardines, cuadras para cría de caballos, pista de mini golf, instalaciones para animales, patos, ocas, pájaros, etc.

La propiedad además, se beneficia, de un MANANTIAL DE AGUAS SUBTERRÁNEAS que abastecen sobradamente las necesidades de la propiedad durante todo el año.
