



## Grupo Inmobiliario Velázquez & Zabaljauregui

Avda. de Alcoy 85 Entreplanta  
Alicante

Teléfono: 633597420  
Teléfono 2: 966024999  
e-mail: admin@grupoinmobiliariov-z.com

Referencia: **80-A0274**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **49.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 4  
Población: Alicante  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03012  
Zona: Carolinas Altas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 79      **útiles:** 60      **Agua caliente:** individual  
**Energía calefacción:** Eléctrico      **Dormitorios:** 2      **Baños:** 1

### Descripción:

Oportunidad, piso en Carolinas Altas, muy luminoso, con salón comedor, cocina amplia con galería cerrada, dos dormitorios y baño completo. Se trata de una cuarta planta sin ascensor, se encuentra semi renovado y con posibilidades de reformarlo a tu gusto. Ubicado en una zona muy dinámica, con todos los servicios, transporte público, colegios públicos y privados, supermercado Mercadona y Consum muy próximos. Ideal como primera vivienda o inversión para alquilar. No deje de consultarnos. Financiamos hasta el 100% de la compra.